

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45431000-7 Kładzenie płytek  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45421131-1 Instalowanie drzwi  
45261920-9 Konserwacja dachów  
45261410-1 Izolowanie dachu

NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlane w zakresie modernizacji Krytej Pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji dzielnicy Ochota przy ul. Rokosowskiej 10 w Warszawie - ETAP I i II  
ADRES INWESTYCJI : ul. Rokosowska 10, 02-348 Warszawa  
INWESTOR : Ośrodek Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Ochota  
ADRES INWESTORA : ul. Nowowiejska 37b, 02-010 Warszawa  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Michał Smołecki  
DATA OPRACOWANIA : 29.11.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
29.11.2018

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest projekt robót budowlanych w zakresie modernizacji krytej pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji dzielnicy Ochota przy ul. Rokosowskiej 10 w Warszawie.

Przedmiotem opracowania jest budynek krytego basenu OSiR Ochota w Warszawie.

Budynek basenu powstał w 2002 roku. Jest budynkiem o dwóch kondygnacjach nadziemnych w części hali basenowej oraz jednej kondygnacji nadziemnej w pozostałej części, z jedną kondygnacją podziemną połączoną z budynkiem lodowiska parkingiem podziemnym. Budynek basenu jest przekryty stropodachem z nasświetlami.

### Parametry techniczne

- " powierzchnia zabudowy 2244 m<sup>2</sup>
- " powierzchnia użytkowa 3 421 m<sup>2</sup>
- " kubatura 20 740 m<sup>3</sup>
- " wysokość 10 m

W ramach modernizacji budynków przewidziane są następujące roboty:

#### ETAP I

- " modernizacja strefy saun (przebudowa saun, remont pomieszczeń, wyposażenie w sprzęt),
- " impregnacja dźwigarów hali basenowej,
- " wymiana obróbek dachowych,
- " wymiana pokrycia dachowego z uformowaniem spadków,
- " wykonanie zadaszenia nad wieżą zjeżdżalni basenowej,
- " dostosowanie instalacji elektrycznych do przeprowadzonych modernizacji,
- " dostosowanie instalacji sanitarnych do przeprowadzonych modernizacji.

#### ETAP II

- " remont toalet przy hallu głównym,
- " dostosowanie pomieszczeń na potrzeby szatni rodzinnej i niepełnosprawnych,
- " remont szatni męskich i damskich,
- " dostosowanie pomieszczeń na potrzeby dyżurki ratowników,
- " dostosowanie pomieszczenia na wodny plac zabaw,
- " wymiana ceramiki podłogowej i ściennej hali basenowej,
- " dostosowanie instalacji elektrycznych do przeprowadzonych modernizacji,
- " dostosowanie instalacji sanitarnych do przeprowadzonych modernizacji.

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ETAP I	1	55
1.1	Prace przygotowawcze - dach	1	7
1.2	Prace przygotowawcze - sauny	8	15
1.3	Impregnacja dźwigarów dachowych	16	16
1.4	Pokrycie dachowe	17	23
1.5	Wyposażenie w szafki szatniowe	24	24
1.6	Wyposażenie dodatkowe	25	32
1.7	Wykonanie ścianek działowych i zamurowań	33	35
1.8	Sufit podwieszany	36	36
1.9	Wykończenie podłóg	37	39
1.9.	Strefa saun	37	39
1			
1.10	Wykończenie ścian	40	42
1.10	Płytkami (strefa saun)	40	42
.1			
1.11	Stolarka drzwiowa	43	46
1.12	Modernizacja pomieszczeń saun	47	55
2	ETAP II	56	107
2.1	Prace przygotowawcze	56	64
2.2	Wyposażenie w szafki szatniowe	65	69
2.3	Wyposażenie dodatkowe	70	83
2.4	Wykonanie ścianek działowych i zamurowań	84	86
2.5	Sufit podwieszany	87	87
2.6	Wykończenie podłóg	88	96
2.6.	Szatnie, toalety, dyżurka ratowników, magazyn sprzętu	88	90
1			
2.6.	Plaża basenowa, wieża zjeżdżalni	91	96
2			
2.7	Wykończenie ścian	97	105
2.7.	Płytkami (szatnie, toalety, dyżurka ratowników, magazyn sprzętu)	97	99
1			
2.7.	Płytkami (plaża basenowa)	100	102
2			
2.7.	Tynkiem (serwerownia)	103	105
3			
2.8	Stolarka drzwiowa	106	107

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>ETAP I</b>			
<b>1.1</b>		<b>45111300-1</b>	<b>Prace przygotowawcze - dach</b>			
1	ST2	KNR 4-04 0509-02 analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z papy w zakresie niezbędnym do wykonania prac	m <sup>2</sup>		
d.1.			92*1.2	m <sup>2</sup>	110.400	
1					RAZEM	110.400
2	ST2	KNR 9-29 0213-03 analogia	Usunięcie izolacji termicznej dachu przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m <sup>2</sup> o grubości do 8 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.			poz.1	m <sup>2</sup>	110.400	
2					RAZEM	110.400
3	ST2	KNR 4-04 0509-02 analogia	Rozebranie obróbek dachowych z papy	m <sup>2</sup>		
d.1.			<naświetla>5.2*0.6*4	m <sup>2</sup>	12.480	
1			<naświetla basenowe>34.8*0.3*7	m <sup>2</sup>	73.080	
			<kominy>0.3*(2.4*5+3.7*10+9.4*2+4.0*3)	m <sup>2</sup>	23.940	
					RAZEM	109.500
4	ST2	KNR-W 4- 01 0545-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.			<1>(8.75*5+10.85+8.55+7.3+21.5*5)*0.5	m <sup>2</sup>	88.975	
1			<2>(1.5+13.5+3.2+2.05+1.1+39.3+26.1+5.25+6.5+1.65+3.15+27.8)*0.5	m <sup>2</sup>	65.550	
			<3>(24.1*2+53.5*2+3.6+2.5)*0.5	m <sup>2</sup>	80.650	
					RAZEM	235.175
5	ST2	KNR-W 4- 01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
d.1.			poz.2*0.03	m <sup>3</sup>	3.312	
5					RAZEM	3.312
6	ST2	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
d.1.			poz.4*0.002	t	0.470	
6					RAZEM	0.470
7	ST2	kalk. własna	Utylizacja papy	t		
d.1.			(poz.1+poz.3)*0.005	t	1.100	
7					RAZEM	1.100
<b>1.2</b>		<b>45111300-1</b>	<b>Prace przygotowawcze - sauny</b>			
8	ST2	KNR 4-04 0406-03 analogia	Rozebranie sufitu podwieszanego kasetonowego	m <sup>2</sup>		
d.1.			<sauny>9.1+22.8+1.66+1.31+7.85+4.98+5.25+21+2.39+10.62	m <sup>2</sup>	86.960	
8					RAZEM	86.960
9	ST2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	szt.		
d.1.			7	szt.	7.000	
9					RAZEM	7.000
10	ST2	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>		
d.1.			<sauny>9.1+22.8+1.66+1.31+7.85+4.98+5.25+21+2.39	m <sup>2</sup>	76.340	
10					RAZEM	76.340
11	ST2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie okładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>		
d.1.			<sauny>15.00+17.01+12.51+63.36+21.38	m <sup>2</sup>	129.260	
11					RAZEM	129.260
12	ST2	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.			<sauny>(3.42+2.4)*3.5+1.03*2.5+2.4*1.0	m <sup>2</sup>	25.345	
12					RAZEM	25.345
13	ST2	KNR 4-04 0404-07 analogia	Rozebranie okładzin i izolacji przegród sauny fińskiej	m <sup>2</sup>		
d.1.			<ściany>7.2*2.2	m <sup>2</sup>	15.840	
2			<sufit>2.3*2.3	m <sup>2</sup>	5.290	
					RAZEM	21.130

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	ST2	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych  <sauna>1.03*2.5*0.12	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.309	
					RAZEM	0.309
15	ST2	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km  poz.8*0.1+poz.9*2.0*0.1+poz.10*0.03+poz.11*0.03+poz.12*0.12+poz.13*0.15+poz.14	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  22.784	
					RAZEM	22.784
<b>1.3</b>		<b>45261920-9</b>	<b>Impregnacja dźwigarów dachowych</b>			
16	d.1. 3	KNR AT-27 0103-02 analogia	Impregnacja natryskowa wielofunkcyjnym płynnym preparatem do drewna dźwigarów i płatwi dachu hali Krotność = 2 <dźwigary>(26.7*2+23.25*0.4)*7 <płatwie>(0.36*2+0.15)*8*52.8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  438.900 367.488	
					RAZEM	806.388
<b>1.4</b>		<b>45261410-1</b>	<b>Pokrycie dachowe</b>			
17	d.1. 4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne z płyt styropianowych poziome - warstwa kształtująca spadek  poz.2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  110.400	
					RAZEM	110.400
18	d.1. 4	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne ze styropapy na gruncie klejone do podłoża  poz.2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  110.400	
					RAZEM	110.400
19	d.1. 4	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową  <1>565.5 <2>205.7 <3>1050.9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  565.500 205.700 1050.900	
					RAZEM	1822.100
20	d.1. 4	KNR-W 2-02 0504-03	Obróbki z papy nawierzchniowej z wykorzystaniem izoklinów  poz.3/0.3	m  m	  365.000	
					RAZEM	365.000
21	d.1. 4	KNR-W 2-02 1124-06 analogia	Listwy dociskowe do papy  poz.20	m  m	  365.000	
					RAZEM	365.000
22	d.1. 4	KNNR 2 0504-02 analogia	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm  poz.4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  235.175	
					RAZEM	235.175
23	d.1. 4	KNR 2-02 1220-05 analogia	Konstrukcje daszków dwuspadowe - zadaszenie wieży zjeżdżalni z pokryciem z poliwęglanu  3.05*6.55	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  19.978	
					RAZEM	19.978
<b>1.5</b>		<b>45450000-6</b>	<b>Wyposażenie w szafki szatniowe</b>			
24	d.1. 5	wycena indywidualna	Montaż szafek szatniowych dwumodułowych wraz z podłączeniem do systemu obsługującego basen - sauna  22	szt  szt	  22.000	
					RAZEM	22.000
<b>1.6</b>		<b>45450000-6</b>	<b>Wyposażenie dodatkowe</b>			
25	d.1. 6	wycena indywidualna	Montaż kabiny przebieralni z HPL - sauna  1	szt  szt	  1.000	
					RAZEM	1.000
26	d.1. 6	wycena indywidualna	Montaż drzwi prysznicowych z HPL - sauna  3	szt  szt	  3.000	
					RAZEM	3.000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	d.1.6	wycena indywidualna	Montaż zestawu suszarki do włosów z lustrem	szt		
			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
28	d.1.6	wycena indywidualna	Montaż wieszaków naściennych	szt		
			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
29	d.1.6	wycena indywidualna	Montaż suszarek do rąk	szt		
			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
30	d.1.6	wycena indywidualna	Montaż dozowników mydła	szt		
			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
31	d.1.6	wycena indywidualna	Montaż podajników papieru toaletowego	szt		
			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
32	d.1.6	wycena indywidualna	Montaż luster łazienkowych	szt		
			1	szt	1.000	
					RAZEM	1.000
<b>1.7</b>		<b>45262500-6</b>	<b>Wykonanie ścianek działowych i zamurowań</b>			
33	ST3 d.1.7	NNRNKB 202 0195-01	Ścianki działowe o gr. 11,5 cm i wys. do 4,5 m z pustaków ceramicznych	m <sup>2</sup>		
			<sauna>3.5*(2.25+1.5+2.75+2*2.4)	m <sup>2</sup>	39.550	
					RAZEM	39.550
34	ST3 d.1.7	KNR 0-21 4003-01 analiza indywidualna	Nadproża systemowe w ścianach działowych gr. 11,5 cm	mb		
			<sauna>1.25*3	mb	3.750	
					RAZEM	3.750
35	ST3 d.1.7	NNRNKB 202 0195-01 analogia	Zamurowanie otworów w ścianach o gr. 12 cm z pustaków ceramicznych	m <sup>2</sup>		
			<sauna>0.6*2.1+0.9*2.1*2	m <sup>2</sup>	5.040	
					RAZEM	5.040
<b>1.8</b>		<b>45400000-1</b>	<b>Sufit podwieszany</b>			
36	ST5A d.1.8	KNR AT-43 0212-02	Sufit podwieszany systemowy kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi 60x60x1,5cm - wodoodporny	m <sup>2</sup>		
			<sauny>28.42+7.01+13.97+1.0+1.82+12.4+3.16	m <sup>2</sup>	67.780	
					RAZEM	67.780
<b>1.9</b>		<b>45431000-7</b>	<b>Wykończenie podłóg</b>			
<b>1.9.1</b>			<b>Strefa saun</b>			
37	ST5 d.1.9.1	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne podłóg	m <sup>2</sup>		
			<sauny>10.86+13.97+1.82+1.00+9.35+7.79+7.01+28.42+3.16+1.54	m <sup>2</sup>	84.920	
					RAZEM	84.920
38	ST5 d.1.9.1	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
			poz.37	m <sup>2</sup>	84.920	
					RAZEM	84.920
39	ST5 d.1.9.1	KNR 2-02 1118-06 z.sz. 5.7.a	Posadzki z płytek gresowych antypoślizgowych R10 płytki 20x20 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.37	m <sup>2</sup>	84.920	
					RAZEM	84.920
<b>1.10</b>		<b>45430000-0</b>	<b>Wykończenie ścian</b>			
<b>1.10.1</b>			<b>Płytkami (strefa saun)</b>			

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40	ST5	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne ścian	m <sup>2</sup>		
d.1.			poz.42	m <sup>2</sup>	250.790	
10.1					RAZEM	250.790
41	ST5	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.1.			<sauny>49.875+36.705+17.08+15.61+75.71+78.12+27.475	m <sup>2</sup>	300.575	
10.1					RAZEM	300.575
42	ST5	KNR 2-02 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 20x20 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.			<sauny>42.15+29.18+14.37+13.11+63.36+65.37+23.25	m <sup>2</sup>	250.790	
10.1					RAZEM	250.790
<b>1.11</b>		<b>45421131-1</b>	<b>Stolarka drzewiowa</b>			
43	ST4	KNKRB 3 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi aluminiowych wodoodpornych wewnętrznych D1, D2	m <sup>2</sup>		
d.1.			<D1>1.05*2.05*3	m <sup>2</sup>	6.458	
11			<D2>0.95*2.05*2	m <sup>2</sup>	3.895	
					RAZEM	10.353
44	ST4	KNKRB 3 0702-05 analogia	Wstawienie nowych drzwi szklanych sauny fińskiej D4	m <sup>2</sup>		
d.1.			0.8*1.95	m <sup>2</sup>	1.560	
11					RAZEM	1.560
45	ST4	KNKRB 3 0702-05 analogia	Wstawienie nowych drzwi szklanych sauny parowej D3	m <sup>2</sup>		
d.1.			1.0*2.1	m <sup>2</sup>	2.100	
11					RAZEM	2.100
46	ST4	KNKRB 3 0702-05 analogia	Wstawienie nowych drzwi szklanych prysznicowych D5	m <sup>2</sup>		
d.1.			1.03*2.1	m <sup>2</sup>	2.163	
11					RAZEM	2.163
<b>1.12</b>		<b>45450000-6</b>	<b>Modernizacja pomieszczeń saun</b>			
47		wycena indywidualna	Wykonanie sauny fińskiej w przygotowanym pomieszczeniu (wykonanie stelażu, izolacji przegród, pokrycia przegród, konstrukcji siedzisk, montażu pieca i z dodatkowym wyposażeniem)	kpl.		
d.1.			1	kpl.	1.000	
12					RAZEM	1.000
48		wycena indywidualna	Wykonanie sauny parowej z montażem w przygotowanym pomieszczeniu (wykonanie uszczelnienia pomieszczenia, ułożenia mozaiki ceramicznej, sufitu opuszczonego, montażu siedzisk i generatora pary)	kpl.		
d.1.			1	kpl.	1.000	
12					RAZEM	1.000
49		wycena indywidualna	Instalowanie leżanek wypoczynkowych z wykończeniem mozaiką ceramiczną	szt		
d.1.			4	szt	4.000	
12					RAZEM	4.000
50		KNR 4-02 0121-03 analogia	Montaż wiadra fińskiego	szt.		
d.1.			1	szt.	1.000	
12					RAZEM	1.000
51		TZKNBK XX 4902-03 analogia	Oklejenie szyb okna w wycieczalni sauny	m <sup>2</sup>		
d.1.			1.4*1.6	m <sup>2</sup>	2.240	
12					RAZEM	2.240
52		KNP1 01 0107-03.08 analogia	Przeniesienie kabiny sauny aromatycznej	kpl.		
d.1.			1	kpl.	1.000	
12					RAZEM	1.000
53		KNR 7-24 0124-01 analogia	Montaż maszyny do produkcji lodu z misą do topienia wykończoną mozaiką ceramiczną	szt.		
d.1.			1	szt.	1.000	
12					RAZEM	1.000
					RAZEM	1.000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.1. 12	ST5A	KNR 0-14 2011-01 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.1. 9929 analogia	Obudowa maszyny do produkcji lodu płytami g-k wodoodpornymi  (0.8+0.8+0.6)*0.7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.540	  1.540
					RAZEM	1.540
55 d.1. 12	ST5	KNR AT-22 0212-02	Okładziny ścian z mozaiki ceramicznej - maszyna do produkcji lodu  poz.54	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1.540	  1.540
					RAZEM	1.540
<b>2</b>			<b>ETAP II</b>			
<b>2.1</b>		<b>45111300-1</b>	<b>Prace przygotowawcze</b>			
56 d.2. 1	ST2	KNR 4-04 0406-03 analogia	Rozebranie sufitu podwieszanego kasetonowego  <toalety>6.08+10.47+7.82+4.55+3.97 <szatnia niepełnosprawnych>17.39+4.83 <szatnia rodzinna>19.06+4.31+5.9+4.83 <szatnia męska i damska>17.95+19.79+18.84+19.12+21.91+3.38+ 22.69+6.5+22.69+6.5 <magazyn sprzętu>9.5+5.07+16.87+3.86+4.67	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  32.890 22.220 34.100 159.370 39.970	  288.550
					RAZEM	288.550
57 d.2. 1	ST2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych  24	szt.  szt.	  24.000	  24.000
					RAZEM	24.000
58 d.2. 1	ST2	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych  <toalety>6.08+10.47+7.82+4.55+3.97 <szatnia niepełnosprawnych>17.39+4.83 <szatnia rodzinna>19.06+4.31+5.9+4.83 <szatnia męska i damska>17.95+19.79+18.84+19.12+21.91+3.38+ 22.69+6.5+22.69+6.5 <magazyn sprzętu>9.5+5.07+16.87+3.86+4.67 <dyżurka ratowników>19.72 <plaża basenowa>425.5 <wieża zjeżdżalni>26.88	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  32.890 22.220 34.100 159.370 39.970 19.720 425.500 26.880	  760.650
					RAZEM	760.650
59 d.2. 1	ST2	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - pom. adminis- tracyjne  10.62	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  10.620	  10.620
					RAZEM	10.620
60 d.2. 1	ST2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie okładziny ściiennej z płytek  <toalety>28.05+39.45+31.05+22.47+21.69 <szatnia niepełnosprawnych>58.62+31.83 <szatnia rodzinna>60.70+22.49+26.94+24.39 <szatnia męska i damska>51.27+55.74+47.98+52.80+89.10+20.49+ 77.09+30.09+77.09+30.09 <magazyn sprzętu>42.48+25.71+50.70+21.93+25.47 <słupy hali basenowej>(0.75+1.35)*2.5+1.9*8.0 <ścianki na hali basenowej>7.0*3.0+2.6*3.0+12.0*2.5+7.6*3.5+(40.0+ 1.2*4)*3.5-(1.0*2.1*2+1.25*2.1+2.0*1.5)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  142.710 90.450 134.520 531.740 166.290 20.450 232.375	  1318.535
					RAZEM	1318.535
61 d.2. 1	ST2	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie ce- mentowo-wapiennej  <szatnia niepełnosprawnych>(2.9+1.75*2+0.4)*3.5 <szatnia rodzinna>(3.6+2.25)*3.5 <magazyn sprzętu>(1.05+3.7+1.1)*3.5 <dyżurka ratowników>(1.25+1.05)*2.3 <wodny plac zabaw>6.6*3.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  23.800 20.475 20.475 5.290 19.800	  89.840
					RAZEM	89.840
62 d.2. 1	ST2	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach na zaprawie wapiennej lub cementowo-wa- piennej dla otworów drzwiowych  <serwerownia>0.9*2.1*0.12 <dyżurka ratowników>(1.0*2.1+1.25*2.1)*0.12	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0.227 0.567	  0.794



Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	0.794
63	ST2	wycena indywidualna	Demontaż suszarek do włosów, wieszaków, luster oraz innych urządzeń naściennych	kpl.		
d.2.			1	kpl.	1.000	
1					RAZEM	1.000
64	ST2	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
d.2.			poz.56*0.1+poz.57*2.0*0.1+poz.58*0.03+poz.59*0.02+poz.60*0.03+poz.61*0.12+poz.62	m <sup>3</sup>	107.818	
1					RAZEM	107.818
<b>2.2</b>		<b>45450000-6</b>	<b>Wyposażenie w szafki szatniowe</b>			
65		wycena indywidualna	Montaż szafek szatniowych inwalidzkich wraz z podłączeniem do systemu obsługującego basen - szatnia niepełnosprawnych	szt		
d.2.			4	szt	4.000	
2					RAZEM	4.000
66		wycena indywidualna	Montaż szafek szatniowych dwumodułowych wraz z podłączeniem do systemu obsługującego basen - szatnia rodzinna	szt		
d.2.			15	szt	15.000	
2					RAZEM	15.000
67		wycena indywidualna	Montaż szafek szatniowych dwumodułowych wraz z podłączeniem do systemu obsługującego basen - szatnia męska i damska	szt		
d.2.			100	szt	100.000	
2					RAZEM	100.000
68		wycena indywidualna	Montaż szafek szatniowych pojedynczych wraz z podłączeniem do systemu obsługującego basen - szatnia ratowników	szt		
d.2.			8	szt	8.000	
2					RAZEM	8.000
69		wycena indywidualna	Montaż szafek szatniowych trzymodułowych wraz z podłączeniem do systemu obsługującego basen - lod	szt		
d.2.			50	szt	50.000	
2					RAZEM	50.000
<b>2.3</b>		<b>45450000-6</b>	<b>Wyposażenie dodatkowe</b>			
70		wycena indywidualna	Montaż kabiny WC z HPL	szt		
d.2.			8	szt	8.000	
3					RAZEM	8.000
71		wycena indywidualna	Montaż przegród prysznicowych z HPL z rurką - szatnie	szt		
d.2.			17	szt	17.000	
3					RAZEM	17.000
72		wycena indywidualna	Montaż przegród pisuarowych	szt		
d.2.			2	szt	2.000	
3					RAZEM	2.000
73		wycena indywidualna	Montaż przewijaków	szt		
d.2.			5	szt	5.000	
3					RAZEM	5.000
74		wycena indywidualna	Montaż zestawu suszarki do włosów z lustrem	szt		
d.2.			24	szt	24.000	
3					RAZEM	24.000
75		wycena indywidualna	Montaż wieszaków naściennych	szt		
d.2.			12	szt	12.000	
3					RAZEM	12.000
76		wycena indywidualna	Montaż suszarek do rąk	szt		
d.2.			13	szt	13.000	
3					RAZEM	13.000

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77	d.2. 3	wycena indywidualna	Montaż dozowników mydła	szt		
			13	szt	13.000	
					RAZEM	13.000
78	d.2. 3	wycena indywidualna	Montaż podajników papieru toaletowego	szt		
			14	szt	14.000	
					RAZEM	14.000
79	d.2. 3	wycena indywidualna	Montaż lustek łazienkowych	szt		
			13	szt	13.000	
					RAZEM	13.000
80	d.2. 3	wycena indywidualna	Montaż zestawu poręczy i akcesoriów dla niepełnosprawnych - WC	szt		
			3	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
81	d.2. 3	wycena indywidualna	Montaż zestawu poręczy i akcesoriów dla niepełnosprawnych - natrysk	szt		
			2	szt	2.000	
					RAZEM	2.000
82	d.2. 3	wycena indywidualna	Wykonanie ścianki ze skałek laminowanych z montażem - wodny plac zabaw	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
83	d.2. 3	wycena indywidualna	Montaż armatek wodnych - wodny plac zabaw	kpl.		
			2	kpl.	2.000	
					RAZEM	2.000
<b>2.4</b>		<b>45262500-6</b>	<b>Wykonanie ścianek działowych i zamurowań</b>			
84	ST3 d.2. 4	NNRNKB 202 0195- 01	Ścianki działowe o gr. 11,5 cm i wys. do 4,5 m z pustaków ceramicznych	m <sup>2</sup>		
			<szatnia niepełnosprawnych>3.5*(2.5+5.55)	m <sup>2</sup>	28.175	
			<szatnia rodzinna>3.5*(1.15+0.45+3.8+2.45+1.0+0.9)	m <sup>2</sup>	34.125	
			<magazyn sprzętu>3.5*(2.45+0.92+1.75+4.33)	m <sup>2</sup>	33.075	
			<dyżurka ratowników>3.5*2.23	m <sup>2</sup>	7.805	
					RAZEM	103.180
85	ST3 d.2. 4	KNR 0-21 4003-01 analiza in- dywidualna	Nadproża systemowe w ścianach działowych gr. 11,5 cm	mb		
			<szatnia niepełnosprawnych>1.5*3	mb	4.500	
			<szatnia rodzinna>1.25*3	mb	3.750	
			<magazyn sprzętu>1.25*1	mb	1.250	
			<dyżurka ratowników>1.25*3+1.5*1	mb	5.250	
					RAZEM	14.750
86	ST3 d.2. 4	NNRNKB 202 0195- 01 analogia	Zamurowanie otworów w ścianach o gr. 12 cm z pustaków ceramicznych	m <sup>2</sup>		
			<szatnia niepełnosprawnych>1.5*2.1	m <sup>2</sup>	3.150	
			<dyżurka ratowników>0.9*2.1	m <sup>2</sup>	1.890	
			<wodny plac zabaw>1.05*2.5	m <sup>2</sup>	2.625	
					RAZEM	7.665
<b>2.5</b>		<b>45400000-1</b>	<b>Sufit podwieszany</b>			
87	ST5A d.2. 5	KNR AT-43 0212-02	Sufit podwieszany systemowy kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi 60x60x1,5cm - wodoodporny	m <sup>2</sup>		
			<toalety>3.97+6.08+10.47+7.82+4.55	m <sup>2</sup>	32.890	
			<szatnia niepełnosprawnych>8.97+4.27+4.5+6.81	m <sup>2</sup>	24.550	
			<szatnia rodzinna>13.08+2.25+2.09+3.7+6.16	m <sup>2</sup>	27.280	
			<szatnia męska i damska>18.92+18.84+3.38+10.89+(19.47+6.5)*2+ 14.45+19.65+17.41	m <sup>2</sup>	155.480	
			<magazyn sprzętu>50.9+10.96+10.31+4.68	m <sup>2</sup>	76.850	
					RAZEM	317.050
<b>2.6</b>		<b>45431000-7</b>	<b>Wykończenie podłóg</b>			
<b>2.6.</b>	<b>1</b>		<b>Szatnie, toalety, dyżurka ratowników, magazyn sprzętu</b>			

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
88 d.2. 6.1	ST5	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne podłóg  <toalety>3.97+6.08+10.47+4.55+7.82 <szatnia niepełnosprawnych>8.97+4.27+4.50+6.81 <szatnia rodzinna>13.08+2.25+3.70+2.09+6.16 <szatnia męska i damska>18.92+18.84+19.65+17.41+3.38+10.89+ 14.45+19.47+6.50+6.50+19.47 <magazyn sprzętu>5.09+10.96+4.68+10.31 <dyżurka ratowników>8.38+19.72+4.43	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  32.890 24.550 27.280 155.480 31.040 32.530	
					RAZEM	303.770
89 d.2. 6.1	ST5	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome  poz.88	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  303.770	
					RAZEM	303.770
90 d.2. 6.1	ST5	KNR 2-02 1118-06 z.sz. 5.7.a	Posadzki z płytek gresowych antypoślizgowych R10 płytki 20x20 cm  poz.88	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  303.770	
					RAZEM	303.770
<b>2.6. 2</b>			<b>Plaża basenowa, wieża zjeżdżalni</b>			
91 d.2. 6.2	ST5	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne podłóg  <plaża basenowa> 398 <wieża zjeżdżalni>26.88	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  398.000 26.880	
					RAZEM	424.880
92 d.2. 6.2	ST5	KNR 0-39 0116-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną zaprawą uszczelniającą - powierzchnie poziome  poz.91	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  424.880	
					RAZEM	424.880
93 d.2. 6.2	ST5	KNR 2-02 1118-06 z.sz. 5.7.a	Posadzki z płytek gresowych antypoślizgowych R11 płytki 10x20 cm  poz.91	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  424.880	
					RAZEM	424.880
94 d.2. 6.2	ST5	KNR 2-02 1118-06 z.sz. 5.7.a	Odwodnienie liniowe z płytek gresowych 15x20 cm - plaża basenowa  182*0.2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  36.400	
					RAZEM	36.400
95 d.2. 6.2	ST5	KNR 2-02 1118-06 z.sz. 5.7.a	Ułożenie płytek gładkich na schodach wieży zjeżdżalni - stopnie i spoczniki  (0.85*0.16+0.85*0.2)*9*4+1.6*2.0*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  23.816	
					RAZEM	23.816
96 d.2. 6.2	ST5	KNR 2-02 1118-06 z.sz. 5.7.a	Ułożenie płytek na stopniach schodów wieży zjeżdżalni o pow. chropowatej - płytki na krawędziach stopni - szerokość 10 cm  9*4*0.85*0.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.060	
					RAZEM	3.060
<b>2.7</b>		<b>45430000-0</b>	<b>Wykończenie ścian</b>			
<b>2.7. 1</b>			<b>Płytkami (szatnie, toalety, dyżurka ratowników, magazyn sprzętu)</b>			
97 d.2. 7.1	ST5	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne ścian  poz.99	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1196.830	
					RAZEM	1196.830
98 d.2. 7.1	ST5	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą - powierzchnie pionowe  <toalety>33.39+46.45+36.65+26.88+25.69 <szatnia niepełnosprawnych>39.31+29.58+28.32+34.27 <szatnia rodzinna>55.20+21.21+18.22+20.78+28.97 <szatnia męska i damska>61.60+56.63+66.96+62.72+24.19+50.05+ 76.65+68.64+35.39+35.39+68.64 <magazyn sprzętu>30.31+80.85+32.03+46.03 <dyżurka ratowników>42.56+69.99+36.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  169.060 131.480 144.380 606.860 189.220 148.950	
					RAZEM	1389.950

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99 d.2. 7.1	ST5	KNR 2-02 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi 20x20 cm  <toalety>28.05+39.45+31.05+22.47+21.69 <szatnia niepełnosprawnych>31.83+25.02+23.94+29.04 <szatnia rodzinna>46.41+17.91+14.16+17.55+23.85 <szatnia męska i damska>52.8+47.95+57.39+53.76+20.46+41.4+65.7+57.885+30.06+30.06+57.885 <magazyn sprzętu>25.71+68.1+27.15+39.15 <dyżurka ratowników>42.56+69.99+36.40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  142.710 109.830 119.880 515.350 160.110 148.950	
					RAZEM	1196.830
<b>2.7.</b> <b>2</b>			<b>Płytkami (plaża basenowa)</b>			
100 d.2. 7.2	ST5	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne ścian  poz.102	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  252.825	
					RAZEM	252.825
101 d.2. 7.2	ST5	KNR 0-39 0116-02	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną zaprawą uszczelniającą - powierzchnie pionowe  poz.102	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  252.825	
					RAZEM	252.825
102 d.2. 7.2	ST5	KNR 2-02 0822-06	Licowanie ścian płytkami basenowymi 20x20 cm  <stłupy hali basenowej>(0.75+1.35)*2.5+1.9*8.0 <ścianki na hali basenowej>7.0*3.0+2.6*3.0+12.0*2.5+7.6*3.5+(40.0+1.2*4)*3.5-(1.0*2.1*2+1.25*2.1+2.0*1.5)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  20.450 232.375	
					RAZEM	252.825
<b>2.7.</b> <b>3</b>			<b>Tynkiem (serwerownia)</b>			
103 d.2. 7.3	ST5A	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne podłóg, ścian i sufitów  12.7*3.5-0.9*2.1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  42.560	
					RAZEM	42.560
104 d.2. 7.3	ST5A	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach  poz.103	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  42.560	
					RAZEM	42.560
105 d.2. 7.3	ST5A	KNR-W 2- 02 1510-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem  poz.104	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  42.560	
					RAZEM	42.560
<b>2.8</b>		<b>45421131-1</b>	<b>Stolarka drzwiowa</b>			
106 d.2. 8	ST4	KNKRB 3 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi aluminiowych wodoodpornych wewnętrznych D1, D2, D6, D8  <D1>1.05*2.05*9 <D2>0.95*2.05*9 <D6>1.25*2.05*3 <D8>1.15*2.05*1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  19.373 17.528 7.688 2.358	
					RAZEM	46.947
107 d.2. 8	ST4	KNKRB 3 0702-05 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi aluminiowych wodoodpornych wewnętrznych przesuwnych D7  1.1*2.05*3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.765	
					RAZEM	6.765