

Ośrodek Sportu i Rekreacji
m. st. Warszawa w Dzielnicy Ochota
02-010 Warszawa, ul. Nowowiejska 37b

Ogłasza konkurs ofert

na wynajem następujących lokali użytkowych:

- lokal nr 15 o pow. 114,28m² na poziomie „-1”
- lokal nr 015 o pow. 87,14m² na poziomie „0”
- lokal nr 015a o pow. 6,80 m² na poziomie „0”

Razem powierzchnia = 208,22 m2

Wskazane lokale znajdują się w obiekcie Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Ochota przy ul. Nowowiejskiej 37B w Warszawie i przeznaczone są na prowadzenie działalności sportowo – rekreacyjnej, zgodnie z regulaminem i statutem OSiR Ochota.

Lokale przeznaczone są do wynajmu na okres 3 lat. Planowane rozpoczęcie działalności 01.10.2018 r. Istnieje możliwość wcześniejszej aranżacji lokali do potrzeb Najemcy, po uzgodnieniu jej warunków z Wynajmującym.

Najemca zobowiązany jest do zmontowania na własny koszt klimatyzacji.

Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert częściowych.

Dokumenty należy składać w zaklejonej kopercie z dopiskiem "**Konkurs ofert – lokale użytkowe**" do dnia **27.09.2018r. do godz. 10.00**, w sekretariacie Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawa w Dzielnicy Ochota przy ul. Nowowiejskiej 37B.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.09.2018 r. o godz. 10.15** w sali konferencyjnej Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawa w Dzielnicy Ochota przy ul. Nowowiejskiej 37B. O wyniku konkursu oferenci zostaną powiadomieni pocztą elektroniczną.

Stawka minimalna za wynajem lokali wynosi 26,40 zł brutto za 1 m2 miesięcznie.

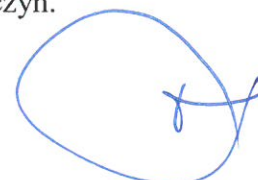
Najemca, dodatkowo oprócz czynszu, obciążony będzie opłatami z tytułu zużycia mediów ryczałtowo 800,00 zł brutto miesięcznie.

Kryterium wyboru oferty jest w 100% cena.

Najemca zobowiązany będzie, najpóźniej w dniu podpisania umowy, do uiszczenia kaucji wynikającej z Regulaminu konkursu ofert na wynajem powierzchni użytkowej w obiektach OSiR Ochota. Regulamin konkursu ofert dostępny w sekretariacie OSiR Ochota.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać bezpośrednio w OSiR Ochota przy ul. Nowowiejska 37b, Warszawa lub pod nr telefonu (22) 825-24-30, 512 944 900 – osoba kontaktowa: Pan Grzegorz Walkiewicz. Istnieje możliwość wizytacji lokalu po wcześniejszym umówieniu terminu.

Dyrektor OSiR zastrzega możliwość unieważnienia konkursu bez podania przyczyn.



FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i adres Oferenta:.....
.....
Adres korespondencyjny;.....
.....
Tel..... fax..... e-mail.....
Regon..... NIP.....
Adres e-mail do korespondencji@.....
Osoba do kontaktu
Tel. komórkowy

W nawiązaniu do ogłoszenia o konkursie ofert z dnia 19.09.2018 r. na wynajem powierzchni użytkowych w obiekcie Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Ochota przy ul. Nowowiejskiej 37B w Warszawie, z przeznaczeniem na działalność sportowo – rekreacyjną, realizowaną zgodnie z regulaminem i statutem OSiR Ochota:

- I. Oświadczam, że spełniam warunki udziału niniejszym w postępowaniu, w tym:
- posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności gospodarczej, objętej zakresem konkursu,
 - zatrudniam pracowników do realizacji działalności zgodnie z obowiązującymi przepisami (kwalifikacje).
- II. Proponowana stawka czynszu za wynajem lokali -.....zł brutto za 1 m² miesięcznie, (słownie.....)
- III. Proponowany sposób adaptacji/aranżacji lokali do potrzeb zaproponowanej działalności.
.....
.....
.....
.....

..... 2018 r.
(miejsowość) (data)

.....
(Podpis i pieczęćka imienna osoby/osób
upoważnionych do reprezentowania Oferenta)

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji
m. st. Warszawy w Dzielnicy Ochota
Jacek Kubaczyk