

Warszawa, 14.06.2018 r.

**Ośrodek Sportu i Rekreacji  
m. st. Warszawa w Dzielnicy Ochota**

**ogłasza konkurs ofert**

**na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 52 m<sup>2</sup> zlokalizowanego w obiekcie pływalni OSiR Ochota, w Warszawie przy ul. Rokosowskiej 10, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.**

Lokal przeznaczony jest do wynajmu na okres 3 lat. Planowane rozpoczęcie działalności 01.07.2018r.

Istnieje konieczność aranżacji lokalu do potrzeb Najemcy, po uzgodnieniu jej warunków z Wynajmującym. Wszelkie koszty dostosowania lokalu na potrzeby prowadzenia działalności, a także doposażenia lokalu, leżą po stronie Wynajmującego.

Dokumenty należy składać w zaklejonej kopercie z dopiskiem **"Konkurs ofert"** do dnia **21.06.2018 r. do godz.12.00**, w sekretariacie Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawa w Dzielnicy Ochota przy ul. Rokosowskiej 10.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21.06.2018 r. o godz. 12.45** w sali konferencyjnej Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawa w Dzielnicy Ochota przy ul. Rokosowskiej 10.

O wyniku konkursu oferenci zostaną powiadomieni za pomocą poczty elektronicznej.

W konkursie mogą brać udział podmioty, które wypełnią formularz ofertowy oraz dołączą wymagane dokumenty: uprawniające do prowadzenia działalności gospodarczej, NIP, Regon.

**Stawka minimalna wynosi 31 zł brutto za m2 miesięcznie. Dodatkowo najemca będzie obciążony opłatą za energię elektryczną, wodę oraz ścieki (wg wskazań liczników).**

**Warunkiem udziału w konkursie jest co najmniej dwuletnie doświadczenie w prowadzeniu działalności gastronomicznej.**

Kryterium wyboru oferty jest w 100% cena.

Najemca zobowiązany będzie, do uiszczenia kaucji wynikającej z Regulaminu konkursu ofert na wynajem powierzchni użytkowej w obiektach OSiR Ochota.

Formularz ofertowy oraz regulamin konkursu ofert dostępne są w sekretariacie OSiR Ochota przy ul. Rokosowskiej 10. Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać bezpośrednio w OSiR Ochota lub pod nr telefonu (022) 572 90 70 – osoba kontaktowa Pani Katarzyna Czerwonko. Istnieje możliwość wizytacji lokalu po wcześniejszym umówieniu terminu.

Dyrektor OSiR zastrzega możliwość unieważnienia konkursu bez podania przyczyn.

DYREKTOR  
Ośrodka Sportu i Rekreacji  
m. st. Warszawy w Dzielnicy Ochota  
*Jacek Kubarczyk*

Nazwa i adres Oferenta:.....

Adres korespondencyjny;.....

Tel..... fax..... e-mail.....

Regon..... NIP.....

Adres e-mail do korespondencji .....@.....

Osoba do kontaktu .....

Tel. komórkowy .....

### FORMULARZ OFERTOWY

W nawiązaniu do ogłoszenia o konkursie ofert na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 120m<sup>2</sup> zlokalizowanego w obiekcie pływalni OSiR Ochota, w Warszawie przy ul. Rokosowskiej 10, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.

- I. Oferuję stawkę czynszu za wynajem lokalu w wysokości ..... zł brutto za m<sup>2</sup> miesięcznie (słownie ..... złotych).
- II. Posiadam .....-letnie doświadczenie w prowadzeniu działalności gastronomicznej, co poświadczam przedstawiając.....(np. rekomendacje).
- III. Proponowany sposób adaptacji/aranżacji lokalu:

.....  
(miejsowość)

..... 2018 r.  
(data)

.....  
(Podpis i pieczęć imienna osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Oferenta)

DYREKTOR  
Ośrodka Sportu i Rekreacji  
m. st. Warszawy w Dzielnicy Ochota  
Jacek Kubaczyk