

Warszawa, 02.03.2018 r.

P/02/2018

ODPOWIEŹ NA ZAPYTANIA DO SIWZ - NR 2

Dotyczy postępowania pn.: „**Sprzedaż i dostawa energii cieplnej dla Obiektów Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Ochota w okresie 01.04.2018 – 31.12.2018 r.**”

Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Ochota z siedzibą w Warszawie ul. Nowowiejska 37B, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) informuje, że do Zamawiającego wpłynęły następujące zapytania i udzielamy Państwu następujących wyjaśnień.

ZAPYTANIA:

Pytanie 1.

W związku z treścią dotyczącą wszystkich kosztów (rozdział XII pkt 2 SIWZ – opis sposobu obliczania ceny) proszę o odpowiedź, czy Zamawiający zaakceptuje Cennik usług zewnętrznych i opłat dodatkowych (druk w załączeniu)? Usługi około ciepłownicze w tym np. regulacja mocy (zwiększenie/zmniejszenie) mocy zamówionej, są usługami komercyjnymi (cennikowymi) za realizację, których Spółka obciąża Odbiorców zgodnie z wyżej wspomnianym cennikiem.

Pytanie 2.

Odnosząc się do dodanych zawartych w SIWZ (Załącznik nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia) – prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej wysokości zamówionej (c.w. max) w stosunku do obecnie obowiązującej, dla budynku przy ul. Rokossowskiej 10. Aktualnie obowiązująca wielkość na c.w. max to 0,6050MW.

Pytanie 3.

Prosimy o wykreślenie w § 3 ust. 3 sformułowania „... w szczególności spowodowanej zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości punktów poboru”, ponieważ postępowanie przetargowe dotyczy dwóch obiektów (dwóch punktów poboru). Wykonawca zdaje sobie sprawę, że planowane zużycie energii cieplej wskazane w § 1 ust 2 może ulec zmianie, ale tylko z powodu zwiększenia zapotrzebowania Zamawiającego co do tych dwóch punktów, które wymienia w formularzu ofertowym.

Pytanie 4.

Prosimy o wykreślenie w § 4 ust. 4 Istotne Postanowienia umowy (Załącznik nr 4 do SIWZ) gdyż wskazany zapis jest zbyt szeroki, może powodować odpowiedzialność Wykonawcy za szkody, które wynikły nie z jego winy.

Pytanie 5.

Prosimy o wykreślenie w § 5 ust. 5 cudzysłowie.

Pytanie 6.

W związku z 9 miesięcznym terminem obowiązywania umowy, który rozpocznie się w kwietniu 2018r., prosimy o usunięcie zapisu w § 7 ust. 4, ponieważ skutki złożenia ewentualnego wniosku o zmianę mocy obejmują okres, w którym umowa nie będzie obowiązywać.

Pytanie 7.

Prosimy o informację czy Zamawiający akceptuje druk zlecenia na dostawę ciepła sporządzony na wzorze przedstawionym przez Wykonawcę.



WYJAŚNIENIA:

Ad. 1. Usługi wykraczające poza przedmiot zamówienia będą mogły być wykonywane na podstawie oddzielnych zleceń w odrębnym postępowaniu. Po ustaleniu jakie będą to usługi i o jakim zakresie Zamawiający będzie mógł zająć stanowisko co do cen tych usług.

Ad. 2. Zamawiający wprowadzi następującą zmianę w załączniku nr 1 do SIWZ:

„ W obiekcie przy ul. Rokosowskiej 10 w Warszawie maksymalna moc cieplna na potrzeby ciepłej wody wynosi 0,6050MW.”

Ad. 3. Zamawiający wprowadzi następującą zmianę w par. 3 ust. 3 w załączniku nr 4 do SIWZ:

„Zamawiający oświadcza, iż planowane zużycie energii cieplnej wskazane w § 1 ust. 2 stanowi jedynie przybliżoną wartość, która w trakcie wykonywania Umowy może ulec zmianie w stosunku do prognoz dotyczących obiektu Zamawiającego. Faktyczne zużycie energii cieplnej uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, z tym, że niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaofertowane w przetargu ceny energii cieplnej z zastrzeżeniem ust. 4. Wykonawca nie może dochodzić od Zamawiającego żadnych roszczeń finansowych (np. odszkodowania), jeżeli w okresie obowiązywania Umowy Zamawiający zakupi od Wykonawcy inną niż planowana w § 1 ust. 2 ilość energii cieplnej.”

Ad. 4. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie par. 4 ust. 4 w załączniku nr 4 do SIWZ.

Ad. 5. Zamawiający informuję, że wykreśli cudzysłów w par. 5 ust. 5 w załączniku nr 4 do SIWZ

Ad. 6. Zamawiający wprowadzi następującą zmianę w par. 7 ust. 4 w załączniku nr 4 do SIWZ:

„4 Zmiana mocy zamówionej następować będzie na pisemny wniosek Zamawiającego i nastąpi zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. 2017, poz. 1988).

I tak jeżeli zgłoszenie wniosku o zmianę mocy zamówionej zostanie złożone:

- W terminie po 15 marca danego roku kalendarzowego – zmiana mocy zamówionej zacznie obowiązywać od dnia dokonania regulacji hydraulicznej węzła cieplnego, która nastąpi w terminie od następnego roku kalendarzowego z tym, że w uzasadnionych wypadkach Strony mogą ustalić inną datę.”

Ad. 7. Zamawiający akceptuje druk zlecenia na dostawę ciepła sporządzony na wzorze przedstawionym przez Wykonawcę.

Jednocześnie informuję, że Zamawiający wprowadzi stosowne zmiany do SIWZ.



DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji
m. st. Warszawy w Dzielnicy Ochota
Jacek Kubaczyk